

**УТВЕРЖДАЮ:**  
**Главный инженер**  
**АО «Корпорация Красный Октябрь»**  
  
**А.С. Жуков**  
 « 22 » \_\_\_\_\_ 2024 г.

### ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

№ п/п	Наименование основных данных и требований	Основные данные и требования
1.	Наименование работ	Замена остекления в зданиях и цехах завода на территории АО «Корпорация Красный Октябрь»
2.	Объект выполнения работ (наименование, местонахождения, иные характеристики)	Замена остекления в зданиях и цехах завода на территории АО «Корпорация Красный Октябрь» г. Волгоград, Краснооктябрьский район, пр.им. В.И. Ленина, д. 110. Стены – ж/б стеновые панели
3.	Цель выполнения работ	Обеспечение дальнейшей безопасной эксплуатации здания и повышение надежности конструкций.
4.	Сроки выполнения работ	Начало работ с даты подписания Договора подряда. Максимальный срок выполнения работ с оформлением исполнительной документации составляет 60 рабочих дней
5.	Требования к выполнению работ	<p>Ответственность за выполнение требований к безопасности результатов работ несет Подрядчик, неукоснительно выполняя требования:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Акта-допуска для производства строительного-монтажных работ на территории действующего предприятия, оформленного по форме, рекомендуемой приказом Минтруда России от 01.01.2021г. №883н «Об утверждении Правил по охране труда при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте».</li> <li>2. Технического регламента о безопасности зданий и сооружений (№384-ФЗ от 30.12.2009 г.);</li> <li>3. Технического регламента о требованиях пожарной безопасности (№123-ФЗ от 22.07.2008 г.);</li> <li>4. Требований об охране окружающей среды (№7-ФЗ от 10.01.2002 г.);</li> <li>5. Требований СанПин 2.2.3.1384-03 «Гигиенические требования к организации строительного производства и строительных работ»;</li> <li>6. Требований СП 71.13330.2017 «Изоляционные и отделочные покрытия» Актуализированная редакция СНиП 3.04.01-87;</li> <li>7. Требований ГОСТа 12.1.004-91 «Система стандартов безопасности труда. Пожарная безопасность. Общие требования».</li> <li>8. СНиП 21-01-97* «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;</li> <li>9. СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1 Общие требования»;</li> <li>10. СНиП 12-04-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2 Строительное производство»;</li> <li>11. СП 6.13130.2013 Системы противопожарной защиты.</li> </ol>

		<p>Электрооборудование. Требования пожарной безопасности.</p> <p>12. СП 48.13330.2019 «Организация строительства»</p> <p>13. СП 70.13330.2012 «Несущие и ограждающие конструкции»</p> <p>14. СП 16.13330.2017 «Стальные конструкции»</p> <p>15. СП 20.13330.2011 «Нагрузки и воздействия»</p> <p>16. ГОСТ 27321-2018 Леса стоечные приставные для строительномонтажных работ. Технические условия.</p> <p>17. Требования иных действующих технических норм и правил действующие на территории РФ;</p>
6.	Требования к качественным характеристикам	<p>1. До начала работ провести обязательное обследование объекта с проведением замеров для уточнения объемов работ.</p> <p>2. Выполнение работ выполняются в условиях действующего производства.</p> <p>3. Наличие опыта аналогичных, успешно реализованных, общестроительных работ.</p> <p>4. Подрядчик обязан выполнить работу своими материалами, силами, инструментами и механизмами в соответствии с действующими нормами и правилами, инструкциями и государственными стандартами, действующими на территории РФ, а также настоящим техническим заданием.</p> <p>5. Закупка, доставка, приемка, разгрузка, складирование оборудования, материалов и другого имущества осуществляется силами Подрядчика.</p> <p>6. На все приобретенные материалы должны быть предоставлены счета-фактуры или товарные накладные.</p> <p>7. Качество материалов и оборудования, которые будут использоваться при выполнении работ, должно подтверждаться сертификатами соответствия, и допущены к применению на территории РФ.</p> <p>8. Замена материалов, предусмотренных сметной документацией к договору, осуществляется только по согласованию с Заказчиком.</p> <p>9. Остатки строительных материалов, закупленные Подрядчиком и не задействованных в процессе строительства, оплате не подлежат.</p> <p>10. Сбор, сортировка, вывоз и утилизация мусора входит в состав работ Подрядчика.</p>
7.	Объем работ, выполняемых Подрядчиком	<p>1. Подготовить расчет сметной стоимости на основании технического задания по замене остекления в зданиях и цехах завода в ГЭСН (накладные расходы 80%, сметная прибыль 40%), (с указанием каждого вида работ, используемых материалов и энергоносителей);</p> <p><b>1. Выполнение работ по замене остекления в здания АБК ЛПЦ площадью – 102,5 м<sup>2</sup></b></p> <p>1.1. Демонтаж деревянных оконных рам площадью – 102,5 м<sup>2</sup>, - 27 шт.</p> <p>1.2 Изготовление и монтаж оконных рам из ПВХ одинарный стеклопакет – 27 шт.</p> <p>1.3 Установка подоконных досок из ПВХ – 27 шт.</p> <p>1.4 Установка отливов оцинкованных окрашенных – 27 шт.</p> <p>1.5 Устройство оконных откосов из ПВХ панелей</p> <p>Размеры подоконных досок, отливов, откосов уточнить по месту</p> <p><b>2. Выполнение работ по замене остекления в производственном здании ЛПЦ ОГП – 172,0 м<sup>2</sup></b></p>



		<p>2.1. Демонтаж деревянных оконных рам площадью – 172,0 м<sup>2</sup>, 45 шт.</p> <p>2.2 Изготовление и монтаж оконных рам из ПВХ одинарный стеклопакет – 45 шт.</p> <p>2.3 Установка подоконных досок из ПВХ – 45 шт.</p> <p>2.4 Установка отливов оцинкованных окрашенных – 45 шт</p> <p>2.5 Устройство оконных откосов</p> <p>Размеры подоконных досок, отливов, откосов уточнить по месту</p> <p><b>3. Выполнение работ по замене рам и остекления по оси АБ-НА/1 здания прокатных станков ОПТЛ ЛПЦ – 60,0 м<sup>2</sup></b></p> <p>3.1. Демонтаж старого остекления с деревянными рамами- 60 м<sup>2</sup></p> <p>3.3 Изготовление металлических оконных рам - 60 м<sup>2</sup></p> <p>3.4 Окраска металлических рам за 2 раза (3 в одном серая)</p> <p>3.5 Монтаж металлических рам - 60 м<sup>2</sup></p> <p>3.6 Облицовка сотовым поликарбонатом толщиной 8 мм. (давальческий)</p> <p><b>4. Замена оконных блоков в здании механической мастерской ЦКИ</b></p> <p>4.1 Демонтаж деревянных оконных блоков;</p> <p>4.2 Установка окон Брусбокс 60-3 Аэро с фурнитурой наружного открывания цвет белый – 161,02 м<sup>2</sup></p> <p>4.3 Усиление оконных проемов металлоконструкциями с их изготовлением (труба 100x100)</p> <p>4.4 Установка отливов оцинкованных окрашенных</p> <p>4.5 Устройство откосов внутри площадью -216,9 м<sup>2</sup>, снаружи площадью-216,9 м<sup>2</sup>.</p> <p>5. Подготовка исполнительной документации.</p>
8.	Исходные данные, предоставляемые Заказчиком	<p><b>Размеры и количество окон в здании механической мастерской ЦКИ</b></p> <p>1. 1,45 х 4,2 м – 16 шт. 1 открывающаяся фрамуга – 11 шт.</p> <p>2. 3,5 х 4,8 м – 3 шт. 2 открывающиеся фрамуги</p> <p>3. 1,9 х 0,8 м – 1 шт. глухое</p> <p>4. 1,8 х 0,8 м – 1 шт. глухое</p> <p>5. 1,5 х 2,8 м – 1 шт. глухое</p> <p>6. 1,5 х 2,3 м – 1 шт. глухое</p> <p>7. 0,88 х 0,97 м – 1 шт. откидная фрамуга наружу</p> <p>8. 0,665 х 0,981 м – 1 шт. откидная фрамуга наружу</p> <p><b>Размеры оконных рам требуют уточнения по месту</b></p>
9.	Дополнительные условия	<p>1. Оплата выполненных работ начинается согласно условию договора подряда с отсрочкой платежа 45 дней с момента подписания двухсторонних актов.</p> <p>2. Основные материалы необходимые для выполнения работ поставляет Подрядчик</p> <p>3. Работы должны быть выполнены с сохранением в первоначальном виде всех неремонтируемых конструктивных частей здания и инженерных коммуникаций.</p> <p>4. Подрядчик вправе привлечь субподрядные организации, для выполнения работ предусмотренных настоящим техническим заданием (к отношениям генерального подрядчика и третьих лиц применяются правила о генеральном подрядчике и субподрядчике (статья 706 ГК РФ) с уведомлением Заказчика.</p>

		<p>5. Сбор, сортировка, вывоз и утилизация мусора входит в состав работ Подрядчика</p> <p>6. Подрядчик организует контроль качества поступающих для выполнения работ материалов и конструкций, проверку наличия сертификатов соответствия об использовании, технических паспортов и других документов, удостоверяющих их происхождение, номенклатуру и позволяющих определить качество технических характеристик, их безопасность, потребительские свойства или иные сведения о материалах и ведет учет всех выявленных нарушений.</p> <p>7. Рекомендуются наличие у подрядчика права выполнять работы, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в том числе на опасных производственных объектах (ОПО).</p>
10.	Требования к оформлению документации на выполнение работ	<p>Перед началом работ предоставить Заказчику для организации допуска на объект:</p> <p>1) Список персонала, который будет задействован на объекте (включая персонал субподрядчика), с указанием ФИО и паспортных данных каждого работника, а также номера автомашин, подвозящих материалы, оборудование и др. грузы для выполнения работ.</p> <p>2) Приказы о назначении ответственных лиц организацию работ, за электробезопасность, за пожарную безопасность, охрану труда.</p> <p>После завершения работ подрядчик должен предоставить 3 (три) экземпляра исполнительной документации в том числе: акты на скрытые работы и документы на использованные при выполнении работ материалы и оборудование, позволяющие определить качество технических характеристик, безопасность, потребительские свойства или иные сведения (в том числе: сертификаты или декларации соответствия, паспорта на оборудование, гарантийные паспорта, пожарные сертификаты, а также гигиенические сертификаты, подтверждающие их соответствие СанПин и безопасность), а также документы подтверждающие стоимость материалов.</p> <p>Подрядчик должен вести подготовку исполнительной документации согласно руководящих документов РД-11-02-2006 «Требования к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требования, предъявляемые к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения»;</p> <p>РД-11-05-2007 «Порядок ведения общего и (или) специального журнала учета выполнения работ при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства»; СП 70.13330.2012 «Несущие и ограждающие конструкции» Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87.</p>
11.	Правила контроля и приемки выполненных работ	<p>Приемка работ осуществляется с оформлением двухсторонних актов и справок (КС-2, КС-3), при условии, что работа выполнена надлежащим образом и в соответствии с требованиями к качеству в действующих нормативно-правовых документах. Приемка работ осуществляется при условии наличия исполнительной документации, которая должна отражать фактически выполненные работы.</p>



12.	Особые требования при выполнении работ	<p>Подрядчик обязан нести ответственность за ненадлежащее качество выполнения работ, использование некачественных материалов, допущенные отступления от нормативных требований, правил по технике безопасности и пожарной безопасности.</p> <p>Подрядчик полностью отвечает за сохранность имущества места выполнения работ и обязан возместить любой ущерб, нанесенный им в результате производства работ.</p> <p>В случае порчи имущества подрядчик обязан восстановить за свой счет нарушенную отделку помещений, инженерных сетей и оборудования в сроки, предусмотренные настоящим техническим заданием или возместить Заказчику стоимость их ремонта действующим на момент проведения ремонта ценам.</p>
13.	Требования к гарантии качества на выполненные работы	<p>Гарантийный срок на выполненные работы должен составлять 60 (Шестьдесят) месяцев с даты подписания приемочной комиссией и утверждения заказчиком Акта приемки выполненных работ.</p> <p>Гарантии качества должны быть предоставлены в полном объеме и распространяться на весь объем работ выполненных подрядчиком и материалы устанавливаемые по настоящему техническому заданию.</p> <p>Подрядчик обязан нести ответственность за недостатки, дефекты, обнаруженные в пределах гарантийного срока, если не докажет, что они произошли вследствие нормального износа объекта, ненадлежащего последующего ремонта объекта, произведенного самим заказчиком или привлеченными им третьими лицами.</p> <p>При обнаружении недостатков, дефектов заказчик письменно известит об этом подрядчика. Подрядчик обязан направить своего уполномоченного представителя не позднее 3 (Трех) дней с даты получения письменного извещения заказчика, а в случае выявления заказчиком недостатков, дефектов, ведущих к нарушению безопасности эксплуатации Объекта и (или) убыткам заказчика, немедленно.</p> <p>В этом случае представители подрядчика и заказчика составят акт, фиксирующий выявленные недостатки, дефекты, а также определят порядок и сроки устранения недостатков, дефектов (далее – Акт выявленных недостатков, дефектов).</p> <p>Гарантийный срок в этом случае продлевается, соответственно, на период устранения недостатков, дефектов.</p> <p>При отказе Подрядчика от составления или подписания Акта выявленных недостатков, дефектов, заказчик составит односторонний Акт выявленных недостатков, дефектов на основе квалифицированной экспертизы, привлекаемой им за свой счет. При этом расходы заказчика по проведению экспертизы возмещаются подрядчиком при выявлении экспертизой недостатков, дефектов, возникших по вине подрядчика.</p>

Начальник УКС

Начальник ПТО УКС

  
(подпись)

П.Е.Камчатников

  
(подпись)

С.Е. Казаков